

ПРОТОКОЛ №4

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 82/1
Российская Федерация, Кировская область, город Киров, ул. Преображенская, 82/1
Девятое августа две тысячи четырнадцатого года

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: 610046, Кировская область, г.Киров, ул.Преображенская, 82/1.

Дата и время проведения собрания: «09» августа 2014 года в 10:00.

Время регистрации прибывших участников собрания: с 09:45 до 10:00.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников помещений в месте проведения собрания.

Инициатор проведения собрания – правление ТСЖ «Преображенская 82/1».

Общая площадь жилых и нежилых помещений согласно данным МУП «Расчетно-информационный центр» дома составляет 27422,10 кв.м., в том числе 25 324,00 кв.м. – жилые помещения, 2 098,10 кв.м. – нежилые помещения.

В собрании приняли участие 28 собственника помещений, площадь которых составила 2077,0 кв.м. (7,6% от общей площади жилых и нежилых помещений).

Материалы по вопросам повестки дня были размещены на сайте ТСЖ «Преображенская 82/1»: <https://vk.com/pr821> и на информационных стендах на первых этажах каждого подъезда.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания производилось путем поднятия рук.

Собрание проводится председателем правления ТСЖ Пленкиным Владимиром Алексеевичем.

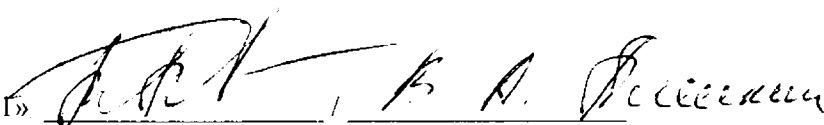
Собрание неправомочно для принятия решений по вопросам повестки дня в связи с отсутствием кворума.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение отчета ТСЖ за 2013 г.
2. Ограничение въезда во двор транспортных средств.
3. Организация охраны дворовой территории.
4. Выбор охранной организации.
5. Установление дополнительного сбора на оплату услуг охранной организации.
6. Установление тарифа на содержание и обслуживание мест общего пользования для нежилых помещений.
7. Определение способа формирования фонда капитального ремонта.
8. Установление ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
9. Утверждение услуг и работ по капитальному ремонту и сроков проведения.
10. Выбор владельца специального расчетного счета.
11. Выбор кредитной организации для открытия расчетного счета.

Председатель правления ТСЖ представил собравшимся информацию по вопросам повестки дня, ответил на поступившие вопросы.

Председатель правления
ТСЖ «Преображенская 82/1»


В. А. Плескавич